



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.11.2025

№ 1609

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельных участков по адресам:

Томская область, г. Томск, ул. Дальне-Ключевская, 44 и 46

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Томской области от 27 декабря 2023 года № 126-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, области земельных отношений между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Томской области и исполнительными органами Томской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденными решением Думы Города Томска от 27.11.2007 № 687 «О корректировке Генерального плана и об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» (далее – Правила), на основании запроса Мурашкина С.Е. от 18.08.2025 вх. № УРВИ-20250818-30418365714, заключения по результатам публичных слушаний от 09.10.2025, рекомендаций Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки отдельных муниципальных образований Томской области от 01.11.2025 № 13 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)», установленный в соответствии с Правилами для территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1), для земельных участков: с кадастровым номером 70:21:0100052:60, общей площадью – 1180 кв. м, расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Дальне-Ключевская, 44; с кадастровым номером

70:21:0100052:2504, общей площадью – 818 кв. м, расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Дальне-Ключевская, 46.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области:

- 1) обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения;
- 2) направить настоящее распоряжение в администрацию Города Томска для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Департамента



Т.Б. Мухамеджанов