

ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии по проведению торгов по продаже государственного имущества
Томской области

г. Томск

1 февраля 2024 года

Место проведения: г. Томск, пр. Кирова, 20.

Время проведения: 12 час. 00 мин.

Состав комиссии:

председатель:

Фарахова А.И. – заместитель начальника Департамента по управлению
государственной собственностью Томской области;

заместитель председателя:

Малиновская Е.Ю. - заместитель начальника Департамента по управлению
государственной собственностью Томской области;

секретарь:

Чаплыгина Л.В. - главный специалист комитета экономического развития и
приватизации Департамента по управлению государственной
собственностью Томской области (без права голоса);

члены комиссии:

Гребенщикова М.М. - консультант комитета по управлению земельными ресурсами
Департамента по управлению государственной собственностью
Томской области;

Лугин И.Е. - консультант правового комитета Департамента по управлению
государственной собственностью Томской области;

Федотова И.С. - председатель комитета по оформлению и учету имущества
Департамента по управлению государственной собственностью
Томской области.

Шабанова О.И. - председатель комитета экономического развития и приватизации
Департамента по управлению государственной собственностью
Томской области;

Повестка дня:

Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами для участия в продаже государственного имущества Томской области посредством публичного предложения в электронной форме и принятие решения о допуске к участию в продаже посредством публичного предложения.

Слушали Фарахову А.И.

В соответствии с распоряжением Администрации Томской области от 21.12.2023 № 841-ра «Об условиях приватизации государственного имущества Томской области» с момента опубликования информационного сообщения о продаже государственного имущества Томской области (номер процедуры на сайте РТС-Тендер, на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов – 21000022460000000043), на сайте организатора торгов - электронной торговой площадке РТС-Тендер был организован прием заявок на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме государственного имущества Томской области:

здание, назначение: нежилое, площадь 80,2 кв. м, кадастровый номер

70:06:0101003:2111 по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Кирова, д. 103 с земельным участком, занимаемым объектом недвижимости, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для эксплуатации здания, площадь 1373 кв. м, кадастровый номер 70:06:0101003:93, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Каргасокский, с. Каргасок, ул. Кирова, 103. (далее - имущество).

Установлены следующие условия продажи имущества:

- цена первоначального предложения – 692 548,00 рублей;
- размер задатка – 69 254,80 рубля (10% начальной цены);
- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 69 254,80 рубля (10% цены первоначального предложения);
- величина повышения цены («шаг аукциона») – 34 627,40 рублей (50% «шага понижения»);
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 346 274 рубля (50% начальной цены).

Для участия в продаже посредством публичного предложения поступили 2 (две) заявки:

№	Сведения о претенденте	Статус претендента	Обоснование принятого решения
1	Котеловский Егор Вадимович	Претендент допущен к участию в продаже посредством публичного предложения в электронной форме	Заявка на участие в продаже государственного имущества Томской области и прилагаемые документы поданы претендентом в полном объеме и в установленный срок. Представленные документы соответствуют требованиям, установленным законодательством РФ. Электронная торговая площадка РТС-Тендер осуществила блокирование денежных средств в размере задатка
2	Пылёва Лидия Эльчиновна	Претендент допущен к участию в продаже посредством публичного предложения в электронной форме	Заявка на участие в продаже государственного имущества Томской области и прилагаемые документы поданы претендентом в полном объеме и в установленный срок. Представленные документы соответствуют требованиям, установленным законодательством РФ. Электронная торговая площадка РТС-Тендер осуществила блокирование денежных средств в размере

		здатка
--	--	--------

Решили:

Признать претендентов: Котеловского Егора Вадимовича, Пылёву Лидию Эльчиновну участниками продажи посредством публичного предложения в электронной форме по продаже государственного имущества Томской области.


Заседание комиссии окончено в 12 часов 10 минут.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии


_____ А.И. Фарахова

Заместитель председателя комиссии


_____ Е.Ю. Малиновская

Члены комиссии


_____ М.М. Гребенщикова


_____ И.Е. Лугин


_____ И.С. Федотова


_____ О.И. Шабанова

секретарь комиссии
Л.В. Чаплыгина

