



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.12.2019

№ 729-ра

Об условиях приватизации государственного имущества Томской области

1. В соответствии с частью 4 статьи 14, статьей 32.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 9 Закона Томской области от 12 июля 2018 года № 80-ОЗ «О приватизации государственного имущества Томской области», постановлением Законодательной Думы Томской области от 25.12.2018 № 1441 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Томской области на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» осуществить приватизацию государственного имущества Томской области, указанного в приложении к настоящему распоряжению, одним лотом путем проведения аукциона в электронной форме на следующих условиях:

начальная цена – 14 455 046,00 рубля;

размер задатка – 2 891 009,20 рубля;

величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 722 752,30 рубля.

2. Департаменту информационной политики Администрации Томской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Томской области по инвестиционной политике и имущественным отношениям.

И.о. Губернатора Томской области



А.М.Феденёв

Приложение
к распоряжению Администрации
Томской области
от 10.12.2019 № 729-ра

Перечень государственного имущества Томской области

№ п/п	Наименование и характеристика имущества	Адрес	Рыночная стоимость (руб.) с НДС
1.	Нежилое здание, наименование: трансформаторная, количество этажей 1, в том числе подземных 0, общая площадь 27,6 кв. м, кадастровый номер 70:21:0100007:273	Томская область, г. Томск, ул. Угрюмова Александра, д. 1, строен. 3	163 308,0
	Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости, площадь 78 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: производственная деятельность, кадастровый номер 70:21:0100007:1036	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Александра Угрюмова	35 646,0
	Итого:		198 954,0
2.	Нежилое здание, количество этажей 2, в том числе подземных 1, общая площадь 57,9 кв. м, кадастровый номер 70:21:0100007:751	Томская область, г. Томск, ул. Угрюмова Александра, д. 1, строен. 5	399 030,0
	Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости, площадь 302 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: производственная деятельность, кадастровый номер 70:21:0100007:1023	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Александра Угрюмова	138 014,0
	Итого:		537 044,0
3.	Нежилое здание, наименование: нежилое строение, количество этажей 1, в том числе подземных 0, общая площадь 17,6 кв. м, кадастровый номер 70:21:0100007:909	Томская область, г. Томск, ул. Угрюмова Александра, д. 1, строен. 13	45 783,0
	Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости, площадь 186 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: производственная деятельность, кадастровый номер 70:21:0100007:1017	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Александра Угрюмова	85 002,0
	Итого:		130 785,0

4.	Нежилое здание, наименование: проходная, количество этажей 1, в том числе подземных 0, общая площадь 26,8 кв. м, кадастровый номер 70:21:0100007:284	Томская область, г. Томск, ул. Угрюмова Александра, д. 1, строен. 18	109 382,0
	Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости, площадь 92 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: производственная деятельность, кадастровый номер 70:21:0100007:1025	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Александра Угрюмова	42 044,0
	Итого:		151 426,0
5.	Нежилое здание, количество этажей 2, в том числе подземных 0, общая площадь 66,1 кв. м, кадастровый номер 70:21:0100007:225	Томская область, г. Томск, ул. Угрюмова Александра, д. 1, строен. 35	232 885,0
	Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости, площадь 82 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: производственная деятельность, кадастровый номер 70:21:0100007:1034	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Александра Угрюмова	37 474,0
	Итого:		270 359,0
6.	Нежилое здание, количество этажей 1, в том числе подземных 0, общая площадь 26,4 кв. м, кадастровый номер 70:21:0100007:267	Томская область, г. Томск, ул. Угрюмова Александра, д. 1, строен. 33	118 497,0
	Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости, площадь 95 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: производственная деятельность, кадастровый номер 70:21:0100007:1016	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Александра Угрюмова	43 415,0
	Итого:		161 912,0
7.	Сооружение, площадь 51,4 кв. м, площадь застройки 51,4 кв. м, кадастровый номер 70:21:0100007:282	Томская область, г. Томск, ул. Угрюмова Александра, д. 1, строен. 10	296 358,0
	Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости, площадь 68 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: производственная деятельность, кадастровый номер 70:21:0100007:1024	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Александра Угрюмова	31 076,0
	Итого:		327 434,0

8.	Сооружение, наименование: соединительный путь, площадь застройки 1186 кв. м, кадастровый номер 70:21:0100007:272	Томская область, г. Томск, ул. Угрюмова Александра, д. 1, строен. 23	1 562 186,0
	Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости, площадь 2162 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: железнодорожный транспорт, кадастровый номер 70:21:0100007:1026	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Александра Угрюмова	988 034,0
	Итого:		2 550 220,0
9.	Сооружение, наименование: путь № 1, протяженность 226 м, кадастровый номер 70:21:0100007:278	Томская область, г. Томск, ул. Угрюмова Александра, д. 1, строен. 24	489 173,0
	Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости, площадь 342 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: железнодорожный транспорт, кадастровый номер 70:21:0100007:1027	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Александра Угрюмова	156 294,0
	Итого:		645 467,0
10.	Сооружение, наименование: путь № 2, площадь застройки 532,4 кв. м, кадастровый номер 70:21:0100007:265	Томская область, г. Томск, ул. Угрюмова Александра, д. 1, строен. 25	690 061,0
	Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости, площадь 1232 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: железнодорожный транспорт, кадастровый номер 70:21:0100007:1028	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Александра Угрюмова	563 024,0
	Итого:		1 253 085,0
11.	Сооружение, наименование: железнодорожный тупик, площадь застройки 206 кв. м, кадастровый номер 70:21:0100007:227	Томская область, г. Томск, ул. Угрюмова Александра, д. 1, строен. 26	267 011,0
	Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости, площадь 642 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: железнодорожный транспорт, кадастровый номер 70:21:0100007:1029	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Александра Угрюмова	293 394,0
	Итого:		560 405,0
12.	Сооружение, наименование: железнодорожный тупик № 4, площадь застройки 426,8 кв. м, протяженность 256 м, кадастровый номер 70:21:0100007:279	Томская область, г. Томск, ул. Угрюмова Александра, д. 1, строен. 27	553 193,0

	Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости, площадь 1358 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: железнодорожный транспорт, кадастровый номер 70:21:0100007:1030	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Александра Угрюмова	620 606,0
	Итого:		1 173 799,0
13.	Сооружение, наименование: железнодорожный тупик № 5, площадь застройки 199,8 кв. м, кадастровый номер 70:21:0100007:285	Томская область, г. Томск, ул. Угрюмова Александра, д. 1, строен. 28	259 024,0
	Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости, площадь 330 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: железнодорожный транспорт, кадастровый номер 70:21:0100007:1031	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Александра Угрюмова	150 810,0
	Итого:		409 834,0
14.	Сооружение, наименование: железнодорожный тупик, площадь застройки 338,5 кв. м, кадастровый номер 70:21:0100007:230	Томская область, г. Томск, ул. Угрюмова Александра, д. 1, строен. 29	438 746,0
	Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости, площадь 1079 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: железнодорожный транспорт, кадастровый номер 70:21:0100007:1032	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Александра Угрюмова	493 103,0
	Итого:		931 849,0
15.	Сооружение, наименование: железнодорожный тупик, площадь застройки 247,3 кв. м, протяженность 148 м, кадастровый номер 70:21:0100007:274	Томская область, г. Томск, ул. Угрюмова Александра, д. 1, строен. 30	320 468,0
	Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости, площадь 578 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: железнодорожный транспорт, кадастровый номер 70:21:0100007:1033	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Александра Угрюмова	264 146,0
	Итого:		584 614,0
16.	Сооружение, наименование: земельный участок с асфальтовым покрытием, состоящий из 2 пропарочных камер, площадь застройки 6560,4 кв. м, кадастровый номер 70:21:0100007:275	Томская область, г. Томск, ул. Угрюмова Александра, д. 1, строен. 7	1 815 348,0

Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости, площадь 6023 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: производственная деятельность, кадастровый номер 70:21:0100007:1022	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, Угрюмова Александра улица	2 752 511,0
Итого:		4 567 859,0
Итого:		14 455 046,0

