

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

05.09.2014

№ 16-п

О внесении изменений в приказ начальника Департамента архитектуры и строительства Томской области от 20.01.2014 № 1-п «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению социальной выплаты учителям (врачам, провизорам), занятым в бюджетной сфере, на приобретение жилого помещения в собственность»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги по предоставлению социальной выплаты учителям (врачам, провизорам), занятым в бюджетной сфере, на приобретение жилого помещения в собственность, утвержденный приказом начальника Департамента архитектуры и строительства Томской области от 20.01.2014 № 1-п «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению социальной выплаты учителям (врачам, провизорам), занятым в бюджетной сфере, на приобретение жилого помещения в собственность» (далее – Административный регламент) следующие изменения:

1) подпункт 3) пункта 3. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«3) учителя, работающие в областных государственных и муниципальных образовательных учреждениях, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, в возрасте до 35 лет, постоянно проживающие на территории Томской области, нуждающиеся в улучшении жилищных условий (жилых помещениях), принявшие решение приобрести жилое помещение за счет средств ипотечного кредита (займа) с размером процентной ставки не более 8,5 процента годовых, направляющие социальную выплату на оплату в полном объеме первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу), но не более 20 процентов от установленной договором приобретения стоимости жилого помещения или объекта долевого строительства (далее - молодые учителя, граждане). Займ выдается организацией, осуществляющей предоставление займа по договору займа, исполнение обязательств по которому обеспечено ипотекой. Социальная выплата предоставляется данным гражданам в первоочередном порядке.»;

2) в третьем абзаце пункта 9. после слова «кредита» дополнить словом «(займа)»;

3) седьмой абзац подпункта 10.1. пункта 10. изложить в следующей редакции:

«решение кредитной организации о планируемом выделении ипотечного кредита (займа) с указанием необходимого размера первоначального взноса, суммы выделяемого кредита (займа), процентной ставки и стоимости планируемого к приобретению жилого помещения - для молодых учителей»;

4) в форме «Заявление на получение социальной выплаты» приложения 1 к Административному регламенту:

пункт 4.1.1 после слова «кредита» дополнить словом «(займа)»;

пункт 4.1.2 изложить в следующей редакции:

«4.1.2. На оплату в полном объеме первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу), но не более 20 процентов от установленной договором приобретения стоимости жилого помещения или объекта долевого строительства при получении кредита (займа) под 8,5 процента годовых.»;

в пункте 4.2 слова «с момента принятия решения об участии» заменить словами «с даты подачи документов на получение социальной выплаты для участия».

2. Комитету организационно-правового и финансового обеспечения (Трембач) в установленном порядке обеспечить опубликование настоящего приказа в газете «Красное знамя» и на официальном интернет-сайте Департамента архитектуры и строительства Томской области в сети Интернет.

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник департамента

Д.Ю. Ассонов