



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 05.07.2018

№ 0184/01-07

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Химический корпус технологического института, 1903,
арх. Р.Р. Марфельд, строитель Ф.Ф. Гут» (Томская область)

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Законом Томской области от 06 сентября 2016 г. № 98-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области»; приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; подпунктом г) пункта 8) части 9 главы 2 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 29 апреля 2016 г. № 37,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Химический корпус технологического института, 1903, арх. Р.Р. Марфельд, строитель Ф.Ф. Гут» и расположенного по адресу (местонахождение): Томская область, г. Томск, Ленина проспект, 43а, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

И.о. председателя комитета

С.И. Рудковский

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Химический корпус технологического института, 1903, арх. Р.Р. Марфельд,
строитель Ф.Ф. Гут» (Томская область)

1. Градостроительные характеристики:

1.1. Угловое расположение здания в северо-западной части квартала главным западным фасадом по красной линии пр. Ленина, северным фасадом – по пр. Кирова с расположением дворовых объемов со значительным отступом от линии застройки. Формирует строчку периметральной застройки улиц.

1.2. Здание входит в ансамбль строений Томского политехнического университета (бывшего Технологического института) – один из основных учебных корпусов.

1.3. Габаритные размеры здания и его силуэт, акцентированный более высокими объемами с аттиками по центральной части и боковым (жилым) корпусам.

1.4. Ограждения территории на дату строительства нач. XX в., расположенные между учебными корпусами, их габаритные размеры, материал конструкций (бут, кирпич), наружная отделка (штукатурка с окраской), размеры и форма проемов, кованные металлические подставы и их местоположение.

1.4.1. Ограждение, расположенное по пр. Ленина, в виде массивной кирпичной стены с проездом и двумя калитками. Центральный проезд оформлен массивными столбами с фигурным завершением, две боковые калитки – крупными арками. Декоративное оформление фасадной части ограждения: цоколь с фактурной облицовкой, прямоугольный руст, фигурное обрамление проемов калиток, декор столбов, профильный карниз и элементы лепного декора. Ажурные кованные металлические решетки заполнения ворот и калиток с рисунком растительного орнамента, кованая скобяная фурнитура.

1.4.2. Ограждение, расположенное по пр. Кирова, на столбах с проездом и двумя калитками. Первоначальный вид кованого заполнения между столбами. Центральный фрагмент ограждения решен в виде массивной «глухой» стены. «Глухая» стена и проезд оформлены массивными столбами с фигурным завершением, левая калитка решена арочным проемом, правая – без перемычки. Декоративное оформление фасадной части ограждения: выступающий цоколь с профилем, рустовка столбов, профильный карниз, «глухая» арка с замковым камнем и прямоугольным аттиком на столбах.

1.5. Секторы и направления видовых раскрытий здания с пр. Ленина, пр. Кирова и со стороны внутри дворовой территории.

2. Объемно-пространственная композиция здания на дату строительства 1903 г. Крупное каменное сооружение с высоким цокольным этажом, состоящее из нескольких объемов разной этажности. Основной объем – 2-х этажный учебный корпус с симметричной «Г»-образной формой плана, акцентированный по оси симметрии 3-х этажным объемом. Со стороны северного и южного фасадов основного объема пристроены 3-х этажные прямоугольные в плане жилые корпуса (два - по линии главного фасада, один – на внутри дворовой территории). Высотные отметки по венчающим карнизам всех объемов здания.

3. Конфигурация крыши (вальмовая сложная), конструкция и материал стропильной системы, материал кровельного покрытия (листовой металл с окраской). Высотные отметки по коньку крыши всех объемов здания, аттиков и парапету. Элементы кровли и их местоположение, высотные отметки и декоративное оформление: слуховые

арочные окна, вентиляционные трубы (металлические, фигурные) и кирпичные трубы. Система водостоков и места расположения водосточных труб.

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания на дату строительства 1903 г., выполненных в стиле эклектика:

4.1. Учебный корпус. Главный (западный) фасад симметричный трехчастной композиции, решен в 19 осей окон. Центральная часть акцентирована более высоким объемом (5 осей окон), оформленным боковыми ризалитами и порталом парадного входа. Боковые части выделены выступающими объемами крыльев в одну ось проемов. Композиционные оси подчеркнуты аттиками. Боковые фасады абсолютно идентичны, сформированы выступающими объемами крыльев (в 8 осей окон) и дворовым протяженным объемом. Дворовой объем решен в 14 осей окон и акцентирован двумя ризалитами – крупной аудитории (4 оси окон) и лестничного блока (3 оси узких окон). Восточный фасад решен в 12 осей окон и акцентирован в центральной части 3-х этажным объемом.

4.2. Жилые корпуса. Протяженные (западные и восточные) фасады корпусов решены в 9 осей окон с акцентированием лестничных блоков ризалитами. Боковые фасады корпусов решены торцами, один из которых примыкает к объему учебного корпуса, другой – акцентирован ризалитом с аттиком в уровне крыши.

4.3. Местоположение, размеры и форма оконных проемов: прямоугольные окна (всех типоразмеров).

4.4. Местоположение, размер и форма входов. Наружные входы учебного корпуса: парадный, расположен по оси центрального ризалита главного фасада, дворовой вход – по оси ризалита южного фасада. Проемы крупные прямоугольные для двухстворчатых дверей с фрамугами. Наружные входы жилых корпусов: два уличных, расположены по осям ризалитов главного фасада, шесть дворовых входов – по осям ризалитов (лестничных блоков) дворовых фасадов. Проемы аналогичные. Дверные проёмы входов в подвал – прямоугольные, расположены со стороны дворовых фасадов.

4.5. Декоративное оформление всех фасадов учебного корпуса: порталы входов с замковым камнем, все виды руста, массивный ступенчатый цоколь с обрамлением оконных проемов, профильные междуэтажные пояса. Венчающий карниз с плитами песчаника в конструкции и его декор (профильные штукатурные тяги, «сухарики» и модульоны). Прямоугольные аттики ризалитов и их декор. Все виды кронштейнов (плоские, фигурные), оформляющих портал, междуэтажный пояс и профильный карниз главного фасада. Все виды обрамлений оконных проемов (простое, профильное, с замковыми камнями), подоконные прямоугольные филенки с обрамлением. Дополнительный декор центральной части главного фасада: лепные изображения маскаронов (оконные простенки 3-го этажа), декоративные элементы прямоугольной формы с фризом (оформлен орнаментом «меандр») и треугольным завершением, два вида сандриков (прямоугольные и лучковые) на фигурных кронштейнах в оформлении боковых ризалитов. Все элементы лепного декора в виде пальметты (над лучковым сандриком) и листьев аканта.

4.6. Декоративное оформление всех фасадов жилых корпусов: все виды руста, массивный ступенчатый цоколь с обрамлением оконных и дверных проемов, профильные междуэтажные пояса, венчающий карниз с плитами песчаника в конструкции. Прямоугольные аттики ризалиты и их декор. Все виды обрамлений оконных проемов (простое, профильное, с замковыми камнями), подоконные филенки и профильные карнизы. Дополнительный декор уличных жилых корпусов: порталы входов с замковым камнем, декор венчающего карниза (профильные штукатурные тяги, «сухарики» и модульоны). Все виды кронштейнов (плоские, фигурные), оформляющих порталы, окна 2-го этажа и профильный карниз на главных, боковых и дворовых (ризалит северного корпуса) фасадах. Все элементы лепного декора в виде листьев аканта. Фигурное обрамление окна над парадным входом (северный корпус) с лучковым сандриком

на кронштейнах. Прямоугольные сандрики над окнами 3-го этажа по осям ризалитов (главные фасады, торец южного корпуса).

5. Материал и характер обработки фасадных поверхностей на дату строительства здания 1903 г. Оштукатуренная поверхность кирпичной кладки гладких и рустованных участков стен и элементы лепного декора с окраской. Облицовка нижней части цоколя всех объемов здания плитами песчаника с фактурной поверхностью.

6. Колористическое решение фасадов здания на дату строительства здания 1903 г., основанное на материалах историко-архивных изысканий и результатах натурных исследований.

7. Заполнения оконных и дверных проемов на дату строительства здания 1903 г., их материал (дерево), габариты, форма (прямоугольные), рисунок переплета рам, скобяная фурнитура (шпингалеты, ручки), профильные подоконники. Оконные и дверные заполнения, восстановленные в процессе научной реставрации. Наружные двери парадных входов учебного и жилых корпусов – двойные (с тамбуром) деревянные двухстворчатые филенчатые (в т.ч. остекленные) с фрамугой и профильным накладным декором. Наружные двери дворовых входов учебного и жилых корпусов – деревянные двухстворчатые с фрамугой. Внутренние тамбурные двери (вестибюль) учебного корпуса – массивные с остеклением, высокой фрамугой лучкового завершения и профильным накладным декором. Внутренние двери учебного корпуса – высокие деревянные двухстворчатые филенчатые (в т.ч. остекленные и с фрамугой) двери, крупные остекленные перегородки с двухстворчатыми остекленными дверями, двери жилого корпуса – деревянные филенчатые одностворчатые и двухстворчатые.

8. Пространственно-планировочная структура интерьеров в габаритах капитальных несущих конструкций стен и перекрытий на дату строительства здания 1903 г., включая первоначальные габариты дверных и крупных арочных проёмов всех помещений здания. Планировочная структура учебного корпуса анфиладная – все основные лабораторные классы сообщаются с большим набором вспомогательных помещений без коридоров посредством «косых переходов». Расположение в центральной части здания основной группы помещений (вестибюль, две лекционные аудитории типа амфитеатр), обособленной лестничными блоками. Планировочная композиция жилых корпусов – секционная с компоновкой квартир вокруг двух лестничных блоков.

9. Конструктивные элементы и конструктивная схема на дату строительства здания 1903 г. Фундамент из бутового камня, кирпичные стены, колонны (квадратные в сечении) и массивные циркульные арки, металлические опорные балки (под металлическими балками кирпичных сводов). Перекрытия из кирпичных и бетонных сводов (цилиндрические, крестовые, парусные, лотковые, по металлическим балкам). Деревянные фермы с металлической затяжкой в помещениях лабораторий. Кованые металлические связи в конструкции стен. Подлинны перегородки. Пряжки окон цокольного этажа (в случае подтверждения их подлинности). Крыльцо из песчаника, расположенное по оси парадного входа (северного) жилого корпуса.

10. Внутренние лестницы на дату строительства здания 1903 г., их местоположение, количество, габариты, материал конструкций, форма ступеней и ограждение. Лестницы из песчаника на металлических косоурах, междуэтажные площадки – на кирпичных сводах по металлическим балкам, ступени оформлены «валиком». Лестницы учебного корпуса: парадная широкая одномаршевая лестница с настенным деревянным профильным поручнем, расположенная по оси главного входа (для подъёма на уровень вестибюля 1-го этажа), четыре 2-х маршевые лестницы с металлическим ограждением из фигурных стоек (литье) и профильным деревянным поручнем. Из них две лестницы расположены с двух сторон парадного входа и связаны с вестибюлем. Две другие лестницы расположены в дворовом объеме с двух сторон от оси парадного входа. Металлические лестницы, соединяющие первый этаж с подвалом: две винтовые лестницы – с металлическим кованым ограждением (растительного

орнамента в уровне 1-го этажа) с профильным деревянным поручнем, расположенная под «косым переходом» северного крыла, и более простая с металлическим ограждением, расположенная под учебной аудиторией южного крыла. Металлическая одномаршевая лестница с крестовым металлическим ограждением и профильным деревянным поручнем, расположенная в «косом» переходе дворового (восточного) крыла. Лестницы жилого корпуса: широкая одномаршевая парадная лестница в вестибюле парадного входа, две 2-х маршевые лестницы с металлическим кованым ограждением (простым и растительного орнамента), расположенные в торцевых частях корпуса. Аналогичные лестницы в остальных жилых корпусах.

11. Архитектурно-художественное оформление интерьеров на дату строительства здания 1903 г. Все элементы штукатурного декора: кронштейны (под пятами сводов) и профильные тяги (в оформлении плоских потолков, сводов, пят арок и арочных проёмов, нижней поверхности маршей и косоуров лестниц). Декоративное оформление деревянных ферм лабораторий. Покрытие полов учебного и жилых корпусов из метлахской керамической плитки их местоположение (вестибюль, коридоры, лестничные площадки), материал, рисунок покрытия и цветовая гамма – покрытие из квадратных плиток двух цветов (желтого и коричневого), скомпонованных в «шахматном» порядке с обрамлением основного поля покрытия из плитки с греческим орнаментом аналогичной цветовой гаммы. Паркет в помещениях квартир жилых корпусов.

12. Инженерно-техническое оборудование на дату строительства здания 1903 г. Система вентиляции с каналами и шахтами в конструкции стен их местоположение, размеры, профиль сечения и декоративное оформление металлическими решетками (прямоугольными и круглыми) с просечным ажурным узором.

13. Деревянная мебель кон. XIX – нач. XX вв., в том числе встроенная мебель лабораторий, аудиторий и отдельных помещений (учебное оборудование аудитории-«амфитеатр» с ограждением из балясин, шкафы, столы с раковинами, полка на кронштейнах для учебного оборудования).

Приложение к предмету охраны объекта,
утвержденному приказом Комитета по охране
объектов культурного наследия Томской области
от 05.07.2018 № 0184/01-07

**Фотографические изображения предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения “Химический корпус Технологического института, 1903,
арх. Р.Р. Марфельд, строитель Ф.Ф. Гут”,
расположенного по адресу: г. Томск, пр. Ленина, 43а
(ранее сложившийся адрес: г. Томск, просп. Ленина, 45)**

Автор снимков: Рыжикова А.Ю., дата: 10.05.2018 г.



Видовая точка № 1.
Общий вид здания с пр. Ленина.



Видовая точка № 2.
Главный фасад учебного корпуса. Центральная часть. Вид с пр. Ленина.



Видовая точка № 3. Учебный корпус.
Ризалит центральной части главного фасада.
Декоративное оформление 1-го и 2-го этажей.



Видовая точка № 6. Учебный корпус.
Парадный вход главного фасада и его декор.
Первоначальный вид дверей. Автор съемки:
Яблонская М.А., дата: 22.04.2015 г.



Видовая точка № 4. Учебный корпус.
Ризалит центральной части главного фасада.
Декоративное оформление карниза. Автор
снимка: Яблонская М.А., дата: 12.05.2004 г.



Видовая точка № 5. Учебный корпус.
Центральная часть главного фасада.
Первоначальный вид расстекловки окон 3-го
этажа. Декор простенков и карниза. Автор
снимка: Яблонская М.А., дата: 12.05.2004 г.



Видовая точка № 7.
Учебный корпус. Главный фасад.
Окно цокольного этажа.



Видовая точка № 8. Учебный корпус.
Общий вид дворового (северного) фасада.



Видовая точка № 9. Учебный корпус.
Фрагмент дворового (северного) фасада. Вид с территории внутреннего двора.



Видовая точка № 10.
Учебный корпус. Общий вид дворового (южного) фасада.



Видовая точка № 11. Учебный корпус.
Дворовой (восточный) фасад.
Дата съемки: 20.10.2014 г.



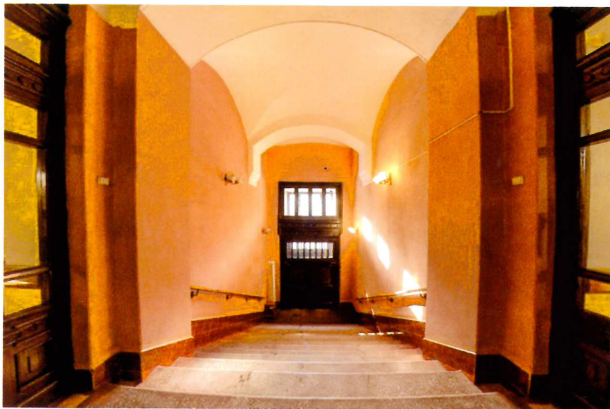
Видовая точка № 12. Учебный корпус.
Служебный вход и его декор.
Дворовой (южный) фасад.
Вид с территории внутреннего двора.



Видовая точка № 13.
Учебный корпус. Фрагмент цокольного этажа.
Коридор. Дата съемки: 14.08.2014 г.



Видовая точка № 14. Учебный корпус.
Фрагмент помещения цокольного этажа.



Видовая точка № 15. Учебный корпус.
Тамбур парадного входа.
Автор снимка Лаврентьев В., дата 24.03.2013 г.



Видовая точка № 16. Учебный корпус.
Тамбурные двери.



Видовая точка № 17. Учебный корпус.
Интерьер вестибюля. Боковая (северная) лестница с ограждением из фигурных стоек (литье).
Автор снимка Лаврентьев В., дата 24.03.2013 г.



Видовая точка № 18. Учебный корпус.
Коридор 1-го этажа.



Видовая точка № 19. Учебный корпус.
Фрагмент помещения 1-го этажа
(дворовой объем).



Видовая точка № 20. Учебный корпус.
Фрагмент коридора (центральный объем).
Остекленная перегородка с дверями.



Видовая точка № 21. Учебный корпус.
Фрагмент помещения-лаборатории 1-го этажа
(северное крыло). Декор сводов.



Видовая точка № 22. Учебный корпус.
Фрагмент помещения 2-го этажа
(дворовой объем).



Видовая точка № 23. Учебный корпус.
Фрагмент помещения 2-го этажа
(восточная часть).



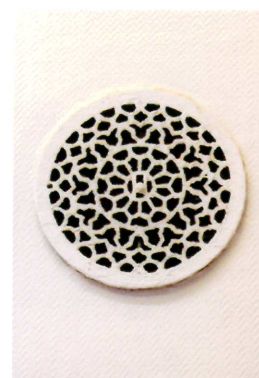
Видовая точка № 24. Учебный корпус.
Фрагмент помещения 2-го этажа (восточное
крыло). Свод над «косым» переходом.



Видовая точка № 25. Учебный корпус.
Фрагмент коридора 2-го этажа.



Видовая точка № 26. Учебный корпус.
Фрагмент помещения со встроенной мебелью.
Южное крыло.



Видовые точки № 27,28. Учебный корпус.
Вентиляционные решетки.



Видовая точка № 29. Учебный корпус.
Интерьер лаборатории с встроенной мебелью. Деревянные фермы в конструкции перекрытий.
Автор съемки: Максим Печерский, дата: апрель, 2016 г.



Видовые точки № 30,31,32. Учебный корпус.
Центральная аудитория 3-го этажа типа «амфитеатр» со встроенной мебелью.
Автор съемки: Максим Печерский, дата: апрель, 2016 г.



Видовая точка № 33. Учебный корпус.
Боковая (северная) лестница с ограждением из
фигурных стоек (литье). Второй этаж.



Видовая точка № 34. Учебный корпус.
Лестница дворового объема. Третий этаж.
Автор снимка Лаврентьев В., дата 24.03.2013 г.



Видовая точка № 35. Учебный корпус.
Кирпичные своды в конструкции лестничных
площадок.



Видовая точка № 36. Учебный корпус.
Винтовая лестница с кованым ограждением. «Косой»
переход северного крыла. Первый этаж. Автор
съемки: Максим Печерский, дата: апрель, 2016 г.



Видовая точка № 37. Учебный корпус.
Винтовая лестница с кованым ограждением.
Цокольный этаж южного крыла.



Видовая точка № 38. Учебный корпус.
Металлическая лестница, ведущая в подвал.



Видовая точка № 39. Учебный корпус.
Покрытие пола из метлахской керамической
плитки, ее рисунок. Тамбур парадного входа.



Видовая точка № 40. Учебный корпус.
Деревянные филенчатые двери.



Видовая точка № 41. Учебный корпус.
Деревянное оконное заполнение 2-го этажа.
Восточная часть.



Видовые точки № 42,43. Учебный корпус.
Латунная дверная ручка с клеймом
производителя. Скобяная фурнитура окна.



Видовая точка № 44. Учебный корпус.
Скобяная фурнитура окна.



Видовая точка № 45.
Южный жилой корпус. Главный фасад.



Видовая точка № 46.
Южный жилой корпус. Парадный вход.



Видовые точки № 47,48.
Южный жилой корпус. Главный фасад. Окна 1-го и 2-го этажей и их декор.



Видовая точка № 49.
Торец южного жилого корпуса.



Видовая точка № 50.
Северный жилой корпус. Главный фасад.



Видовая точка № 51.
Северный жилой корпус. Парадный вход.



Видовая точка № 52.
Северный жилой корпус. Крыльцо парадного
входа из песчаника. Дата съемки: 03.08.2015 г.



Видовая точка № 53,54. Северный жилой корпус.
Декор и первоначальный вид расстекловки окна
(над парадным входом). Автор снимка: Яблонская
М.А., дата: 12.05.2004 г. Северный фасад (торец).



Видовая точка № 55.
Северный жилой корпус. Дворовой фасад.



Видовая точка № 56.
Дворовой жилой корпус. Западный фасад.



Видовая точка № 57.
Дворовой жилой корпус. Восточный фасад.



Видовая точка № 58,59.
Торец дворового жилого корпуса. Вход.



Видовая точка № 60.
Жилой корпус. Фрагмент помещения цокольного этажа. Дата съемки: 14.08.2014 г.



Видовые точки № 61, 62. Жилой (южный) корпус. Вестибюль. Внутренние двери парадного входа. Дата съемки: 14.08.2014 г.



Видовая точка № 63. Жилой корпус.
Интерьер квартиры 3-го этажа. Деревянные филенчатые двери. Профильные тяги.



Видовая точка № 64. Жилой корпус.
Интерьер квартиры 3-го этажа. Деревянные
филенчатые двери с фрамугой.



Видовая точка № 65. Жилой корпус.
Деревянная филенчатая дверь с фурнитурой.



Видовая точка № 66. Жилой корпус.
Деревянное оконное заполнение с деревянным
подоконником. Лестничный блок.



Видовые точки № 67, 68. Жилой корпус.
Латунная дверная ручка с клеймом
производителя. Скобяная фурнитура окна.



Видовая точка № 69. Жилой корпус.
Прямоугольная вентиляционная решетка.



Видовая точка № 70.
Жилой (южный) корпус.
Широкая одномаршевая лестница вестибюля.



Видовая точка № 71. Жилой (южный) корпус.
Парадная лестница с кованым ограждением
растительного орнамента.



Видовая точка № 72. Жилой (южный) корпус.
Парадная лестница с кованым ограждением
растительного орнамента. Кирпичные своды.



Видовая точка № 73. Жилой (южный) корпус.
Служебная лестница с простым кованым
ограждением.



Видовая точка № 74. Жилой (восточный) корпус.
Центральная лестница. Кирпичный свод.



Видовая точка № 75.
Историческое кирпичное ограждение по пр. Ленина. Дата съемки 24.09.2015 г.



Видовая точка № 76.
Кованая металлическая решетка
центрального въезда. Дата съемки
24.09.2015 г.



Видовая точка № 77.
Подставы калиток ограждения
по пр. Кирова.



Видовая точка № 78.
Фрагмент ограждения по пр. Кирова.



Видовая точка № 79.
Фрагмент ограждения по пр. Кирова. Левая калитка.



Видовая точка № 80.
Историческое кирпичное ограждение по пр. Кирова. Общий вид.